

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Νοεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **493**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2159/186210 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 762,50 τ.μ. στη θέση «Μπακαγιάννη» Τοπικής Κοινότητας Κερασιάς, Δημοτικής Ενότητας Κάρλας, του Δήμου Ρήγα Φεραίου, Π.Ε. Μαγνησίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 38 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας (Α΄289)», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν.

3. Τις αριθμ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας», ως ισχύει.

6.Τιςδιατάξειςτουν.3861/2010(ΦΕΚ112/τ.Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα.

8. Την αριθμ. 13917/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250 ΥΟΔΔ/26-5-2017) περί διορισμού Συντονιστή στην Α.Δ.Θ.-Στ.Ε.

9. Την αριθμ. 6985/85797/1-6-2017 (ΦΕΚ 2003/τ.Β'/12-6-2017) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας περί «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής στον Προϊστάμενο ή Προϊσταμένη της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους ή στις Προϊσταμένες Δ/νσεων και Δασαρχείων της ανωτέρω Γενικής Δ/νσεως, όπως ισχύει.

10. Την αριθμ. 2683/103018/8-11-2018 αναφορά-πρόταση του Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα κοινοτική δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων εξήντα δύο τετραγωνικών μέτρων και πενήντα τετραγωνικών εκατοστών (762,50 τ.μ.). Η έκταση αυτή, που υλοτομήθηκε παράνομα το χρονικό διάστημα Φεβρουάριο - Μάρτιο 2018, βρίσκεται στη θέση «Μπακαγιάννη» της Τοπικής Κοινότητας Κερασιάς, της Δημοτικής Ενότητας Κάρλας, του Δήμου Ρήγα Φεραίου, Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α, όπως απεικονίζεται στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, κλίμακας 1:400, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1,2,3,4 και 5 του ν. 998/1979 σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη.

Δυτικά: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1,2,3,4 και 5 του ν. 998/1979 σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη.

Βόρεια: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1,2,3,4 και 5 του ν. 998/1979 σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη.

Νότια: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1,2,3,4 και 5 του ν. 998/1979 σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η προστασία της, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης. Η έκταση αυτή πριν την παράνομη υλοτομία καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα (90% πρίνο και 10% φιλύκι και αγριελιά), με βαθμό συγκόμωσης ~70% (κατ' οπτική εκτίμηση).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος 14 Νοεμβρίου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας

ΠΑΝΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

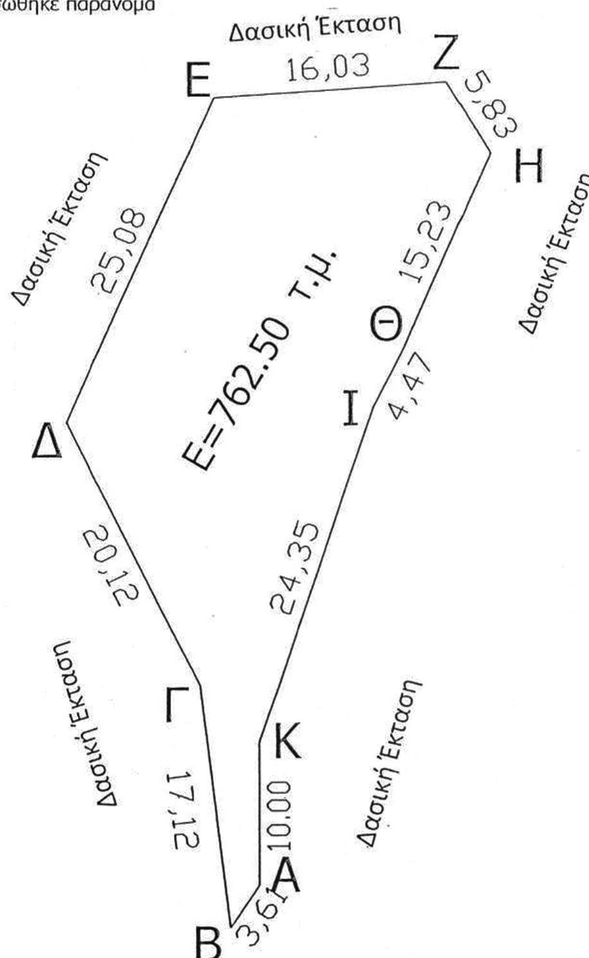
Ανήκει στη αριθμ. 2159/186210
απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεως με στοιχεία (Α,Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α) εμβαδού 762.50 τ.μ. που εκχερσώθηκε παράνομα

ΔΗΜΟΣ : Ρήγα Φεραίου
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ : Κάρλας
ΤΟΠ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Κερασιάς
ΘΕΣΗ : «Μπακαγιάννη»
ΕΚΤΑΣΗ : 762,50 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 400

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ ‘87		
α/α	χ	ψ
Α	405306	4368901
Β	405304	4368898
Γ	405302	4368915
Δ	405293	4368933
Ε	405303	4368956
Ζ	405319	4368957
Η	405322	4368952
Θ	405316	4368938
Ι	405314	4368934
Κ	405306	4368911



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Έχει γίνει χρήση του χάρτη από το ηλεκτρονικό αρχείο, σε φυσικό μέγεθος (100%)



Χάρτης προσανατολισμού 1:50.000
Φύλλο Βόλου

Βόλος 8 / 11 / 2018
Ο Συντάκτης

Θωμάς Παναγόπουλος
Δασοπόνος

Βόλος 8 / 11 / 2018
Η Δασάρχης Βόλου

Ελένη Δημητρακοπούλου – Μπίλλιου
Δασολόγος

Βόλος 14 / 11 / 2018
Με Εντολή Συντονιστή Α.Δ.Θ.Στ.Ε.
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δασών
Ν. Μαγνησίας

Πάντος Πινακάς
Δασολόγος

Αριθμ. 235751 (2)

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού,παραλίας στην Θέση «Λιμένας Κυπαρισσίας-Κάμπος» Δ.Ε. Κυπαρισσίας Δήμου Τριφυλίας Π.Ε Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α΄107), ως ισχύει.

2.- Το άρθρο 9 του ν.2690/1999 (ΦΕΚ Α'45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

3.- Την αριθμ. 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4.- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

5.- Τις διατάξεις του άρθρων 6, 238, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6.- Το π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α΄ 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

7.- Το αρ. 28 του ν.4325/2015 (ΦΕΚ Α'47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

8.- Το αρ. 24 του ν.4368/2016 (ΦΕΚ Α'21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις», με το οποίο προστέθηκε άρθρο 28Α στον ν.4325/2015 και ειδικότερα στην παράγραφο 5.α. αυτού που αναφέρεται ότι «Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με απόφασή του, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να μεταβιβάζει στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της ορισμένες από τις αρμοδιότητές του ή το δικαίωμα υπογραφής «με εντολή Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

9.- Το άρθρο 5 του ν.3469/2006 (ΦΕΚ Α'131) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις».

10.- Την αριθμ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ.250/26-5-2017).

11.- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) οι διατάξεις του ν. 3978/2011 και ειδικότερα το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ: 160/Α΄/8-8-2014) και του άρθρου 27 του ν.4321/2015.

12.- Τις διατάξεις του π.δ. 142/23-11-2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ Α΄181).

13.- Την Προκαταρκτική γραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α) η οποία έχει διατεθεί στο Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Ν. Μεσσηνίας και έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας επί υποβάθρου ορθοφωτοχαρτών που παρήχθησαν από την εταιρεία Κτηματολόγιο Α.Ε. που είναι εξαρτημένα από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

14.- Την αριθμ. 146671/13-7-2018 διαπιστωτική πράξη Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. για οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας (ΦΕΚ 320/Δ΄/6-9-2018).

15.- Την με αριθμ. 3474/17-12-2012 αίτηση των Χριστόπουλου Παναγιώτη κ.λπ. προς την Κτηματική Υπηρεσία Μεσσηνίας,με την οποία αιτούνται τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των στην Θέση «Λιμένας Κυπαρισσίας-Κάμπος» Δ.Ε Κυπαρισσίας Δήμου Τριφυλίας Π.Ε. Μεσσηνίας με τα συνημμένα σε αυτή στοιχεία.

16.- Το από Ιανουάριο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχανικού Ελευθεριάδου Γεωργίας καθώς και την τεχνική έκθεση της ιδίας.

17.- Τα αριθμ. 5023/7-11-1923, 353/9-10-1936, 2292/5-9-1977 συμβόλαια αγοροπωλησίας.

18.- Τις αριθμ.2637/28-6-1995 και 3579/18-08-2009 πράξεις διόρθωσης συμβολαίου.

19.- Οι πράξεις με τις οποίες έχουν καθοριστεί τα όρια αιγιαλού-παραλίας στην παραλιακή περιοχή Λιμένα Κυπαρισσίας Δήμου Τριφυλίας είναι:

α) Την με αριθμ. ν.37/3-7-1991 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 716/τ.Δ΄/1991).

β) Την αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996) απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντη Περιφέρειας Ν. Μεσσηνίας.

γ) Την με αριθμ. 53601/12239/1-9-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008) για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Λιμένας Κυπαρισσίας» στα όρια του Δήμου Κυπαρισσίας Ν. Μεσσηνίας.

20.- Το γεγονός ότι για την πράξη καθορισμού με απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντη Περιφέρειας Ν. Μεσσηνίας αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996) διαπιστώθηκε ότι δεν είναι εφικτό να εφαρμοστεί μονοσήμαντα, καθώς επίσης ότι υπάρχει αδυναμία σύνδεσης με τις πράξεις εκατέρωθεν αυτής.

21.- Το γεγονός ότι οι πράξεις καθορισμού με απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντη Περιφέρειας Ν. Μεσσηνίας αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996) και απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 53601/12239/2008 (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008) επικαλύπτονται αντί να συνδέονται.

22.- Το με αριθμ. Φ900/40/827227/Σ.366/19-7-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, σύμφωνα με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη πε-

ριοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ.6 του άρθρου 4 του ν.2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το αρ. 11 του ν.4281/2014.

23.- Την από 28-9-2018 έκθεση της επιτροπής αιγιαλού, παραλίας για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού,παραλίας στη θέση «Λιμένας Κυπαρισσίας-Κάμπος» Δ.Ε. Κυπαρισσίας Δήμου Τριφυλίας Π.Ε. Μεσσηνίας.

24.- Τον έγχρωμο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:500,απο την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ, που συνέταξε τον Σεπτέμβριο 2018 η Τζώρτζη Καλλιόπη υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας.

25.- Το με αριθμ. 91937/24-10-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι-Δ/νση Οικονομικού-τμήμα Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης.

26.- Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τον εν λόγω επανακαθορισμό.

27.- Όλα τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28-9-2018 έκθεση της επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού,παραλίας στη θέση «Λιμένας Κυπαρισσίας-Κάμπος» Δ.Ε. Κυπαρισσίας Δήμου Τριφυλίας Π.Ε. Μεσσηνίας και το έγχρωμο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:500 σύμφωνα με την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ ως εξής:

1.- Τον συνολικό επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Περιφερειακού Δ/ντη Περιφέρειας Ν. Μεσσηνίας αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ1498/Δ΄/1996) και τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 53601/12239/2008 (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008) από την κορυφή Α1 έως Α3.

Η προτεινόμενη γραμμή αιγιαλού εμφαίνεται με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1,Α2,Α3,Α4,Α5, πέντε (5) συνολικώς σημείων.

2.- Τον συνολικό επανακαθορισμό των ορίων της παραλίας τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Περιφερειακού Δ/ντη Περιφέρειας Ν. Μεσσηνίας αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ1498/Δ΄/1996) και τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων παραλίας τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 53601/12239/2008 (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008) από την κορυφή Π1 έως Π3.

Η προτεινόμενη γραμμή παραλίας εμφαίνεται με κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1,Π2,Π3,Π4,Π5,Π6,Π7 επτά (7) συνολικώς σημείων.

3.- Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Οι συντεταγμένες των προτεινόμενων κορυφών αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87) συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής αιγιαλού και παραλίας και τον ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Νοεμβρίου 2018

Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
στην περιοχή στην περιοχή
«ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ - ΚΑΜΠΟΣ»
Δ.Ε. Κυπαρισσίας του Δήμου Τριφυλίας
Π.Ε. Μεσσηνίας .

Η κάτωθι υπογεγραμμένη επιτροπή, αρμόδια για τον διοικητικό καθορισμό ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.2971/2011 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», συγκροτηθείσα δυνάμει της αριθμ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, η οποία συνεκλήθη διά της αριθμ. Επιτροπής 15/10-9-2018 κλήσεως της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας και αποτελείται από τους:

1. Βλάχο Γεώργιο Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας, ο οποίος προεδρεύει της επιτροπής.

2. Τζώρτζη Καλλιόπη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας.

3. Σκουτέρη Ηλία,Πολιτικό Μηχανικό .Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Τριφυλίας.

Δεν παρευρέθη το 4ο και 5ο μέλος της επιτροπής.

Σήμερα, την 28η Σεπτεμβρίου 2018 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή,συνεδρίασε στο γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας , προκειμένου να εξετάσει το αίτημα των Χριστόπουλου Παναγιώτη κ.λπ. για επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας τους στην περιοχή «Λιμένας Κυπαρισσίας - Κάμπος» Δ.Ε. Κυπαρισσίας Δήμου Τριφυλίας, τα οποία καθορίστηκαν με: α) την αριθμ. 149/1996 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή (ΦΕΚ 1498/τ.Δ΄/1996) και β) την αριθμ. 53601/12239/2008 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 496/τ.Δ΄/2008)

Αφού έλαβε υπόψη:

α). Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 με τίτλο «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις», καθώς επίσης και τις διατάξεις των αρθ. 11 του ν. 4281/2014 και αρθ. 27 του ν.4321/2015.

β). Την Εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας Βλάχου Γεωργίου η οποία ταυτίζεται με την εισήγηση της παρούσας επιτροπής.

γ). Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) η οποία έχει διατεθεί στο Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Ν. Μεσσηνίας και έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας επί υποβάθρου ορθοφωτοχαρτών που παρήχθησαν απο την Εταιρία Κτηματολόγιο Α.Ε. που είναι εξαρτημένα απο το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

δ). Την από 17-12-2012 αριθμ. 3474 αίτηση προς την Κτηματική Υπηρεσία Μεσσηνίας, των Χριστόπουλου Παναγιώτη κ.λπ. με αίτημα τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν

φερόμενης ιδιοκτησίας τους στην περιοχή Λιμένα Κυπαρισσίας.

ε). Το από Ιανουαρίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχ/κού Ελευθεριάδου Γεωργίας ,καθώς και την από Ιανουαρίου 2013 τεχνική έκθεση της ιδίας.

στ) Την αριθμ. 944/343/23-6-2005 βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης εκδοθείσα απο το Γραφείο Πολεοδομίας Τριφυλίας.

ζ) Την αριθμ. 900/331/21-6-2005 πιστοποιση νόμιμου περιγράμματος κτιρίου με την συνημμένη σε αυτήν κάτοψη.

η) Τα αριθμ. 5023/7-11-1923, 353/9-10-1936, 2292/5-9-1977 συμβόλαια αγοραπωλησίας.

θ) Τις αριθμ. 2637/28-6-1995 και 3579/18-8-2009 πράξεις διόρθωσης συμβολαίου.

ι). Την περί αιγιαλού και παραλίας δικαστική και διοικητική νομολογία, καθ’ην έκταση είναι γνωστές στην επιτροπή και ειδικότερα το αρ. 7Α του ν. 2971/2001 (επανακαθορισμός αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού).

κ). Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού-παραλίας που προβλέπονται από το αρθ. 9 του ν. 2971/2001 και την αριθμ. 1089532π.ε./Β0010/2005 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 595/Β΄/2005) και αναλύονται ως εξής:

1) Για τη γεωμορφολογία του εδάφους:

α. Αναλύοντας την μορφολογία της ακτής,πρόκειται για χαμηλού υψομέτρου ακτή με μικρές κλήσεις.

β. Η εδαφολογική σύσταση των εκτάσεων σε συνέχεια της ακτής, συνίσταται σε αμμώδη ακτή.

γ. Το παράκτιο όριο βλάστησης συνίσταται απο μη υδροχαρή χαμηλή θαμνώδη βλάστηση καθ’όλο το μήκος του υπό μελέτη παράκτιου μετώπου.

2) Για τα μετεωρολογικά στοιχεία.

Οι συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι μεγάλης έντασης δυτικοί, βορειοδυτικοί και νοτιοδυτικοί άνεμοι και είναι εκτεθιμένη η περιοχή σε αυτούς.

3) Για τα κυματικά στοιχεία.

α) Η μορφολογία του πυθμένα στην παράκτια περιοχή συνίσταται σε αμμώδη με μέτρια βάθη και κλίσεις.

β) Η ακτή εκτίθεται σε μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης και μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου.

4) Για την ύπαρξη τεχνικών έργων.

Στην εξεταζόμενη παράκτια περιοχή και ειδικά στο βορειότερο τμήμα της , διαπιστώθηκε η ύπαρξη παράνομου οχετού ομβρύων υδάτων. Επίσης καθ’όλο το μήκος της υπό εξέταση περιοχής ,σε επαφή με τον υφιστάμενο παραλιακό δρόμο, υφίστανται περιφράξεις μάντες κ.λπ.

5) Για τα στοιχεία καθορισμού ζώνης παραλίας.

α) Δεν διαπιστώθηκαν στην περιοχή παράκτιοι φυσικοί πόροι.

β) Η υπό μελέτη περιοχή είναι εκτός σχεδίου πόλεως Κυπαρισσίας.

γ) Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Ακίνητα σε άμεση γειτνίαση με την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

δ) Η περιοχή δεν τελεί υπο κτηματογράφηση κατά τις διατάξεις του ν. 2308/1995, ν. 2664/1998 και ν. 3127/2003.

ε) Η εν λόγω περιοχή βρίσκεται εντός δικτύου NATURA με κωδικό αριθμό GR2550005 και επιπροσθέτως πρόκειται για περιοχή φωλαιοποίησης της χελώνας careta-careta.

λ) Οι πράξεις με την οποίες έχουν καθοριστεί τα όρια αιγιαλού - παραλίας στην παραλιακή περιοχή Λιμένα Κυπαρισσίας Δήμου Τριφυλίας ήτοι: 1) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας αριθμ. ν.37/1991 (ΦΕΚ 716/τ.Δ΄/1991) 2) Απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996) 3) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου υπαρ.53601/12239/2008 (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008)

μ) Το γεγονός ότι ,για την πράξη καθορισμού με Α.Π.Δ αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996) διαπιστώθηκε ότι δεν είναι εφικτό να εφαρμοστεί μονοσήμαντα, καθώς επίσης ότι υπάρχει αδυναμία σύνδεσης με τις πράξεις εκατέρωθεν αυτής.

ν) Το γεγονός ότι οι πράξεις καθορισμού με Α.Π.Δ αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996) και Γ.Γ.Π.Π. αριθμ. 53601/12239/2008 (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008) επικαλύπτονται αντί να συνδέονται .

ξ) Το αριθμ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-7-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση ,από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το αρ. ΙΙ του ν. 4281/2014, αποφασίζει:

όπως εισηγηθεί

1ον. Τον επί του ως άνω Υποβάθρου Ορθοφωτοχάτη , συνολικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Α.Π.Δ. αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996) και τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Γ.Γ.Π.Π αριθμ. 53601/12239/2008 (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008), απο την κορυφή Α1 έως Α3.

Η προτεινόμενη γραμμή αιγιαλού ,εμφαίνεται με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1,Α2,Α3,Α4,Α5, πέντε (5) συνολικώς σημείων.

2ον. Τον επί του ως άνω Υποβάθρου Ορθοφωτοχάτη, συνολικό επανακαθορισμό των ορίων παραλίας τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Α.Π.Δ. αριθμ. 149/1996 (ΦΕΚ 1498/Δ΄/1996)και τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων παραλίας τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Γ.Γ.Π.Π αριθμ. 53601/12239/2008 (ΦΕΚ 496/Δ΄/2008), απο την κορυφή Π1 έως Π3.

Η προτεινόμενη γραμμή παραλίας ,εμφαίνεται με κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1,Π2,Π3,Π4,Π5 ,Π6,Π7, επτά (7) συνολικώς σημείων.

3ον. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Οι συντεταγμένες των προτεινόμενων κορυφών αιγιαλού και παραλίας στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς(ΕΓΣΑ 87) είναι οι ακόλουθοι:

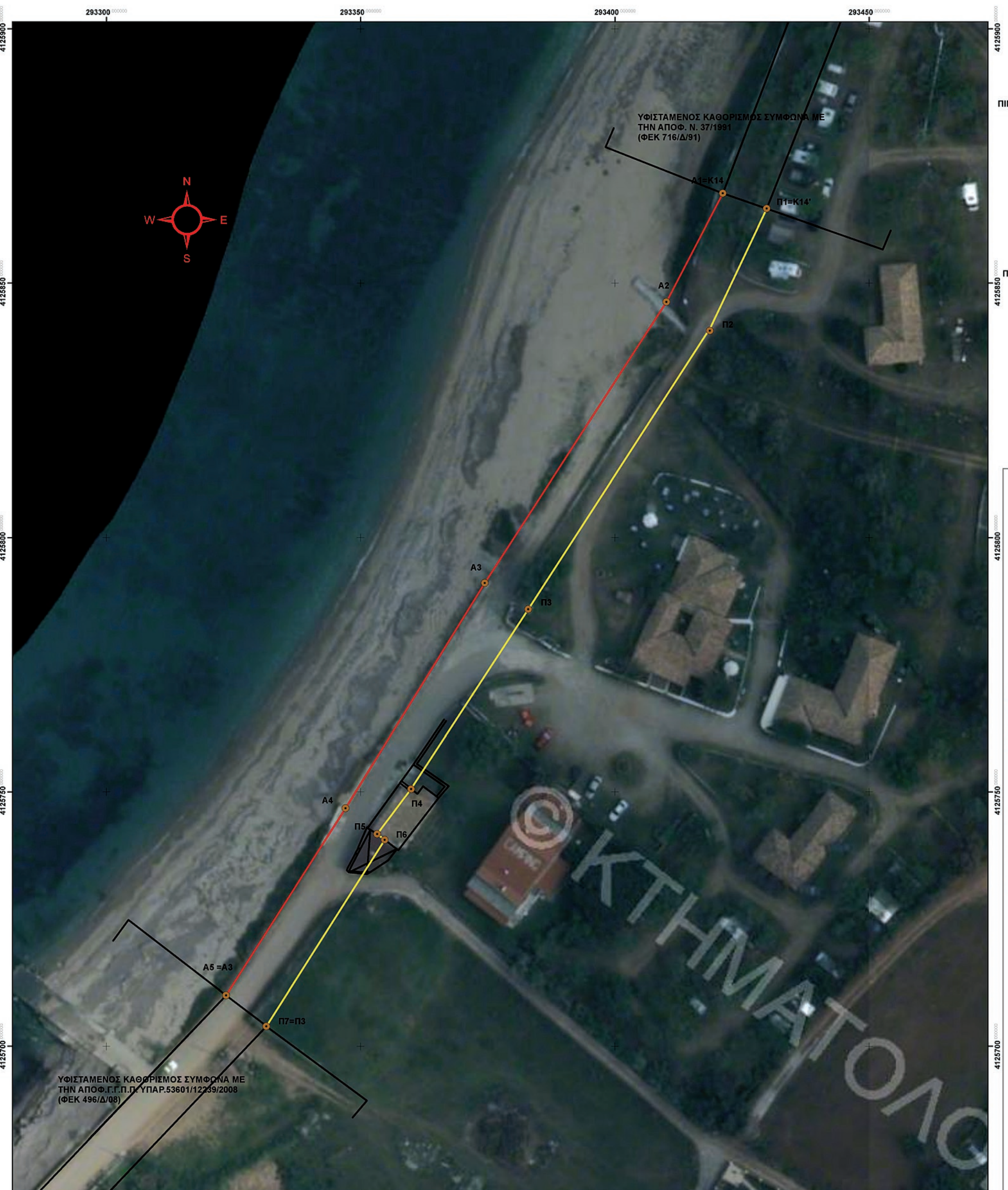
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α1 = Κ14	293421,21	4125867,60
Α2	293410,14	4125846,31
Α3	293374,40	4125791,05
Α4	293347,00	4125746,75
Α5 = Α3	293323,50	4125710,00

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π1 = Κ14’	293429,85	4125864,63
Π2	293418,79	4125841,27
Π3	293382,96	4125785,87
Π4	293359,68	4125750,22
Π5	293353,23	4125741,68
Π6	293354,70	4125740,55
Π7 = Π3	293331,46	4125703,88

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΖΩΡΤΖΗ
ΗΛΙΑΣ ΣΚΟΥΤΕΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%



ΥΠΟΜΝΗΜΝΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΕΓΣΑ 87)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α1=Κ14	293421,21	4125867,60
Α2	293410,14	4125846,31
Α3	293374,40	4125791,05
Α4	293347,00	4125746,75
Α5=Α3	293323,50	4125710,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π1=Κ14'	293429,85	4125864,63
Π2	293418,79	4125841,27
Π3	293382,96	4125785,87
Π4	293359,68	4125750,22
Π5	293353,23	4125741,68
Π6	293354,70	4125740,55
Π7=Π3	293331,46	4125703,88

Το παρόν συνοδεύει την από 28-9-18 έκθεση μελών της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1.ΒΛΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

2.ΤΖΩΡΤΖΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

3.ΣΚΟΥΤΕΡΗΣ ΗΛΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ-ΚΑΜΠΟΥ Δ.Ε.ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ:ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ:ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : <<ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ -ΚΑΜΠΟΣ>>

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 1
ΣΕΠΤΕΜΒΙΟΣ 2018

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΤΖΩΡΤΖΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ